



पटना नगर निगम

स्व कर निर्धारण प्रपत्र भरने हेतु संदर्भप्रपत्र



- आकलन का वर्ष 2026-2027..... वार्ड संख्या राजस्वअंचल संख्या..... ब्लॉक संख्या.....
- नया होल्डिंग संख्या..... पुरानी होल्डिंग संख्या..... एस.ए.एस./पी.आई.डी.....
- स्वामित्व का प्रकार..... नोटिस संख्या.....

एकल स्वामित्व	संयुक्त स्वामित्व	साझेदारी फर्म	मंडल	सरकारी संस्था	निजी कम्पनी	
एच यु एफ (हिन्दु अविभाजित परिवार)	ट्रस्ट	निजी फर्म	संस्थान	गैर सरकारी संस्था	प्राधिकरण	

4. स्वामित्वका विवरण :-

नाम/कंपनी का नाम/संस्था आदि	पिता/पति का नाम/ पैन कार्ड संख्या	आधार कार्ड संख्या	जी.एस.टी. संख्या

5. सम्पत्ति की स्थिति : फ्लैट ☐ भवन ☐ रिक्त भूमि ☐ मिश्रित (रिक्त भूमि + भवन) ☐

(जो लागू हो कृपया उसे चिन्हित करें)

6. वर्षा जल संचयन की सुविधा उपलब्धता : हाँ ☐ नहीं ☐

(यदि भूमि आपकी अपनी नहीं हो तो लागू नहीं)

7. हर घर नल-जल योजना के तहत जल कनेक्शन की सुविधा : हाँ ☐ नहीं ☐

8. सम्पत्ति का विवरण :-

रोड जिस पर स्थित है	प्रधान मुख्य सड़क ☐ मुख्य सड़क ☐ अन्य ☐
	सड़क का नाम
उपयोग का प्रकार	पूर्णतः आवासीय ☐ पूर्णतः वाणिज्यिक या आद्योगिक ☐
	आंशिक आवासीय और आंशिक वाणिज्यिक का औद्योगिक ☐ अन्य ☐
अधिग्रहण/संपत्ति के निर्माण का वर्ष	नया कर निर्धारण ☐ (पहली बार निर्धारण की स्थिति में, कृपया इसे चिन्हित करें)

कर भुगतान विवरण (अगर आपने पूर्व में होल्डिंग कर भुगतान किया हो तो)

भुगतान की तिथि		रसीद संख्या	
भुगतान की गयी राशि (रु.)		भुगतान की अवधि (वर्ष/तिमाही)	
होल्डिंग का पता	पत्राचार का पता		
पिन कोड	पिन कोड		

9. संपर्क का विवरण :-

मोबाईल नंबर	टेलीफोन नंबर
ई-मेल	

10. भूखंड / भूमि का विवरण (अगर आपका निजी मकान हो तो विवरण यहाँ दर्ज करें)

प्लॉट भूमि का क्षेत्रफल (वर्ग फुट में)	
निर्मित क्षेत्र / भूतल पर निर्माण (वर्ग फुट में)	

प्रोपर्टी का विवरण (यदि आवश्यक हो तो अनुलग्नक संलग्न करें)

मंजिल सं.	निर्माण का वर्ष	आवासीय या गैर आवासीय (अ / ग)	निर्माण का प्रकार	निर्मित क्षेत्र (वर्ग फुट में)	गैर-आवासीय उपयोग का प्रकार	अभियोग (स्व उपयोग / किराए पर)
9A	9B	9C	9D	9E	9F	9G

(मंजिल संख्या : बेसमेंट 1 = -1 बेसमेंट 2 = -2, भूतल = 0, प्रथम तल = 1, द्वितीय तल = 2 आदि)

(निर्माण का प्रकार - आर.सी.सी. छत वाला पक्का भवन - I अस्वेस्ट्स/कौरोगेटड चादर की छत वाला पक्का भवन -II अन्य -III)
 (गैर-आवासीय उपयोग : 1. होटल, 2. बार, 3. क्लब, 4. स्वास्थ्य क्लब, 5. शादी हॉल, 6. दुकान, (250 वर्ग फुट क्षेत्र से कम), 7. दुकान (250 वर्ग फुट क्षेत्र से अधिक), 8. शो रूम, शॉपिंग मॉल, 9. सिनेमा घर, 10. मल्टीप्लेक्स, 11. औषधालय, 12. प्रयोगशाला, 13. रेस्टोरेन्ट 14. गेस्ट हाउस, 15. वाणिज्यिक कार्यालय, 16. वित्तीय संस्थान, 17. बैंक, 18. बीमा कार्यालय, 19. निजी अस्पताल, 20. नर्सिंग होम, 21. इंडस्ट्रीज, 22. कार्यशाला, 23. भंडारण गोदाम, 24. वेयरहाउस, 25. राज्य और केन्द्र सरकार के वाणिज्यिक प्रतिष्ठान और उपक्रम, 26. कोचिंग क्लासेस, 27. मार्गदर्शन, 28. प्रशिक्षण केन्द्र व उनके हॉस्टल, 29. राज्य और केन्द्र के व्यवसायिक प्रतिष्ठान और उपक्रम के अलावा अन्य कार्यालय, 30. निजी स्कूल, निजी कॉलेज, 31. निजी अनुसंधान संस्थान, 32. अन्य निजी शिक्षण संस्थान और उनके हॉस्टल, 33. अध्यात्मिक और धार्मिक प्रकृति के स्थान, केन्द्र, 34. शैक्षिक और सामाजिक गरीबों, शारीरिक रूप से विकलांग, महिलाओं और बच्चों के सामाजिक सुरक्षा के लाभ के लिए संचालित नहीं किया जाता है अथवा 35. अन्य)

11. प्रोपर्टी का विवरण (यदि आपका होल्डिंग / फ्लैट में किसी अपार्टमेंट में हो तो विवरण यहाँ दर्ज करें)

(अपार्टमेंट का नाम) : अपार्टमेंट में फ्लैटों की कुल संख्या :

मंजिल सं.	आवासीय या गैर आवासीय (अ / ग)	निर्माण का प्रकार	निर्मित/बिल्टअप क्षेत्र (वर्ग फुट में)	गैर-आवासीय उपयोग का प्रकार	अभियोग (स्व उपयोग / किराए पर)
10A	10B	10C	10D	10E	10F

घोषणा :

मैं/ हम घोषणा करता हूँ/है कि उपरोक्त जानकारी और संपत्ति कर निर्धारण मेरी /हमारी जानकारी में सही है।

सम्पत्ति-स्वामी / करदाता का नाम.....

हस्ताक्षर एवं तिथि.....

कार्यालय उद्योग हेतु : (FOR OFFICE USE ONLY)

जाँचकर्ता का नाम..... पद.....

हस्ताक्षर.....